

**Zápis č. 04/2018 ze schůze představenstva BD MOLBYT****Datum: 10. 04. 2018****Přítomni: Ing. Pavel Stehlík, Pavel Šimon, Leoš Novotný****Program:**

1. Vydání občasníku MOLBYT č. 105
2. Pozvánka na Výroční XXIX. členskou schůzi
3. Přiznání k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2018
4. Účetní závěrka a DPPO za rok 2017
5. Smlouva o převodu jednotky
6. Žádost družstevníka BJ 59710
7. Převod družstevního podílu 60109
8. Opravy a údržba domu

1. Dne 27. března 2018 členové představenstva jednomyslně schválili obsah občasníku MOLBYT č. 105 a zajistili jeho vyhotovení a distribuci. Dále zajistili zveřejnění na webových stránkách BD MOLBYT.
2. Dne 26. března 2018 členové představenstva zajistili zveřejnění pozvánky na Výroční XXIX. členskou schůzi BD MOLBYT v termínu dle stanov. Pozvánka byla umístěna v každém domě BD MOLBYT na místě obvyklém a zveřejněna na webových stránkách BD MOLBYT.
3. V souvislosti s podáním „Prohlášení vlastníka nemovitosti“ na katastrální úřad nechali členové představenstva vyhotovit „Přiznání k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2018“, které bylo zasláno prostřednictvím datové schránky na FÚ Prahy 8.
4. Členové představenstva jednomyslně odsouhlasili obsah formuláře „Daně z příjmu právnické osoby“ (DPPO) a zaslali dokument prostřednictvím datové schránky na FÚ Prahy 8. Dále vzali na vědomí účetní závěrku BD MOLBYT za rok 2017, kterou vypracovala správní firma REMA.
5. AK Mgr. Adriany Kvítkové vypracovala „Smlouvu o převodu jednotky do vlastnictví člena družstva“ a předložila jej členům představenstva. Ti uvedenou smlouvu distribuovali zástupcům domů v tištěné podobě a elektronicky na webové stránky BD MOLBYT.
6. Představenstvo BD MOLBYT obdrželo 3. dubna 2018 od družstevníka BJ 59710 žádost o nahlédnutí do dokumentace Výroční XXVIII. členské schůze (2017) a do „Prohlášení vlastníka nemovitosti“ v době mimo konzultačních hodin. Žádosti bylo vyhověno s tím, že termín setkání byl oběma stranami dohodnut na 4. dubna 2018.
7. Na základě obdržených smluv o převodu členského podílu stvrzených úředně ověřenými podpisy a zaplaceného poplatku podle platebního řádu BD MOLBYT, vyhotovilo představenstvo nové nájemní smlouvy k bytu 60109.
8. Členové představenstva zajistili opravy: výměnu uzávěrů SV a TV v bytě 59411, výměna pohybového čidla před BJ 59304 a před BJ 59607, opravu instalace vedení domovních zvonků v rozvodné skříni v 7. NP domu 595/14.

Jméno	Podpis	Poznámka
Leoš Novotný		
Ing. Pavel Stehlík		
Pavel Šimon		

Zapsal: Pavel Šimon .....